2026年（令和8年）11月21日　第1609号

サッシタイムス

発行所　株式会社 サッシタイムス社
本社　〒101-0025 東京都千代田区神田佐久間町2−13(深津ビル)
TEL 03(5829)9010　FAX 03(5829)9098

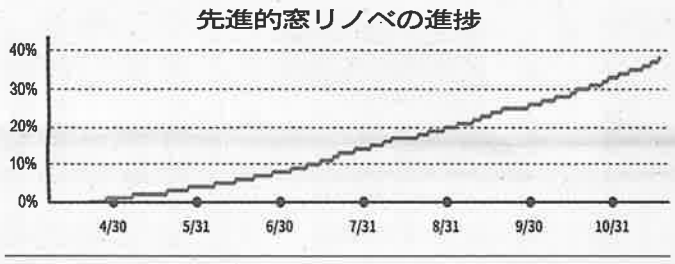
編集発行人　山根大知

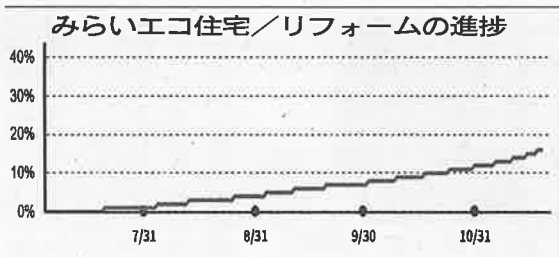
発行　月3回　1日、11日、21日
購読料(前納)　年間 21,780円(税込)

ホームページ　URL http://www.sashtimes.co.jp

AUTO DOOR　YCB-DCR-N1シリーズ
通信機能内蔵 新型自動ドア
自動ドアの安全規格
「JIS A 4722」対応製品
寺岡オートドア株式会社　寺岡自動ドア

国の補助金、年末に向け上積み焦点
月別の申請では十月に最多更新
リフォーム製品特集





現在実施されている先進的窓リノベ二〇二六事業の予算総額千百二十五億円に対して補助金申請額の割合は11月20日時点で三九％（約四百三十八億円）、みらいエコ住宅二〇二六事業のリフォームでは、予算総額三百億円に対して一六％（約四十八億円）となっている。申請期限は12月31日までで、今年度の補助金事業も大詰めを迎えている。

窓リノベは現状三九％
後継事業では九百八十億円を要求

先進的窓リノベ二〇二六事業の交付申請実績を月別に見ると、四月の申請戸数は一万一千六百七十四戸、申請額は約二十一億円だった。その後、五月は約三十一億円、六月は約四十四億円と増え、七月には六十五億円を超えた。八月と九月は五十八億円前後で一段落したが、十月は三万三千二百八十六戸、約七十八億七千万円となり、戸数、金額ともに今年度の月間最多を更新した。十月末までの月別実績を合計すると、申請戸数は約十六万戸、申請額は約三百五十五億円に上る。

一戸当たりの申請額も上がっている。四月の約十八万円から、七月以降は二十三万円台で推移しており、十月は約二十四万円となった。

今年度の窓リノベは、予算総額が前年度の千三百五十億円から千百二十五億円に縮小した。制度面でも、補助上限が一戸当たり二百万円から百万円へと半減したほか、内窓はAグレードが補助の対象から外れた。一方で、補助額の高い特大サイズ区分が新設されたほか、一定の条件を満たす非住宅建築物の窓の断熱改修も補助対象に加わった。

みらいエコ住宅二〇二六事業のリフォームは、六月から交付申請の実績が計上されている。六月は申請戸数が八十二戸、申請額は約千七百万円だった。受付開始が六月末だったこともあり、その後は七月が約五億九千万円、八月が約八億一千万円、九月が約八億七千万円、十月が約十二億一千万円と、月を追って実績を積み上げている。十月末の累計は申請戸数が一万四千三百八十戸、申請額が約三十五億円で、一戸当たりの申請額は約二十四万円となっている。

同事業のリフォームは、二〇一六年12月31日以前に建てられた住宅が対象で、開口部の断熱改修が必須工事となっている。補助上限は、新築時期と改修後に達する省エネ基準に応じて、一戸当たり四十万円から百万円の範囲で設定されている。窓リノベなどと併用する場合は、みらいエコ側の申請最低額が五万円から二万円に下がる。このため、例えば内窓設置や外窓交換は窓リノベ、ガラス交換はみらいエコといった、両事業を組み合わせた活用が提案されている。

両事業の申請期限は、予算上限に達するまで、遅くとも12月31日まで。11月20日時点の申請割合は窓リノベが三九％、みらいエコのリフォームが一六％となっている。残りは一カ月余りとなったが、業界内からは「ここから一気に申請が倍増するような気配はあまりない」との声が聞かれ、年内に予算上限へ達する可能性は低いとの見方が多い。

昨年の同時期には「申請後の事務処理の進みが遅い」との声も一部で上がっていたが、今年はそうした声はあまり聞こえず、現状、事務処理が大きく滞っている様子もないという。公表されている申請額が、処理待ちで目減りしたものではなく、需要の実勢に近いものと言えそうだ。

一方で、窓リノベの申請は十月に戸数、金額ともに月間最多を更新しており、メーカーから最前線の販売店に至るまでの各社の尽力で、厳しい市況の中でも需要は着実に広がっているようにも見える。この後、年末に向けてどこまで上積みできるかが注目される。

交付申請は工事完了後に行う仕組みのため、年内に工事を終えて申請まで済ませられるかどうかも焦点となる。販売店や施工店には、職人の手配や製品の納期を見据えた早めの工程管理が求められる。

申請割合の伸び悩みが、来年度以降の事業の予算規模や制度設計にどう影響するかは、業界にとっても大きな関心事だ。環境省は令和九年度予算の概算要求で、窓の断熱改修を支援する後継事業として九百八十億円を新規に要求している。これまで補正予算で措置されてきた事業を、当初予算で要求した形となる。カーボンニュートラルの達成に欠かせない窓の断熱改修を着実に広げていくためにも、切れ目のない支援の継続が求められる。

月別の実績

	先進的窓リノベ		
	交付申請戸数	交付申請額	交付申請件数
2026年4月	11,674戸	20億5,727万円	11,674件
2026年5月	16,125戸	30億6,749万円	16,065件
2026年6月	21,676戸	44億384万円	20,763件
2026年7月	28,058戸	65億3811万円	23,409件
2026年8月	24,842戸	58億726万円	20,834件
2026年9月	24,895戸	57億9,010万円	20,797件
2026年10月	33,286戸	78億7,158万円	26,982件
累計	160,556戸	355億3,567万円	140,524件

	みらいエコ住宅／リフォーム	
	交付申請戸数	交付申請額
2026年4月		
2026年5月		
2026年6月	82戸	1,740万円
2026年7月	2,492戸	5億8,666万円
2026年8月	3,364戸	8億1,259万円
2026年9月	3,567戸	8億7,150万円
2026年10月	4,875戸	12億941万円
累計	14,380戸	34億9,756万円

今号の内容

上吊り屋根のカーポートを発売、YKK AP……4面
車両盗難対策のゲート、三協アルミ社……7面
ダブルハニカムに電動型、セイキグループ……9面
明年1月に村野常務が新社長に就任、AGC……11面

マイクロコンピューター制御
ソリック電子ドア
自動ドアの専門メーカー
Solic 株式会社ソリック
〒175-0082 東京都板橋区高島平9丁目13番1号
電話(03)5921−4111(代)
URL www.solic.jp